



Wohnungsbewerbung Landeshauptstadt Bregenz



Wohnungsservice
Rathausstraße 4
6900 Bregenz
T +43(0)5574 / 410-1651
wohnen@bregenz.at

Bitte beachten Sie:
Alle Daten ankreuzen bzw. gut leserlich ausfüllen!
Eine unvollständige Wohnungsbewerbung wird nicht bearbeitet!
Der Bewerbungsantrag kann nur in der Hauptwohnsitzgemeinde abgegeben werden!

PERSÖNLICHE DATEN ANTRAGSTELLER:IN		
Familien-/Nachname		Vorname
Name vor 1. Ehe		<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich <input type="checkbox"/> divers <input type="checkbox"/> keine Angabe
Geburtsdatum		Geburtsort
Staatsangehörigkeit		
<input type="checkbox"/> Österr. Staatsbürgerschaft		<input type="checkbox"/> Andere Staatsbürgerschaft (bitte angeben)
<input type="checkbox"/> Österr. Staatsbürgerschaft zugesichert		
Seit wann in Österreich:		
Aufenthaltsberechtigung bis:		ausgewiesen durch:
Adresse		
Straße		Hausnummer Tür/Top
PLZ	Ort	
Kommunikation		
E-Mail		Tel. Mobil
Tel. Privat		Tel. Arbeit
Familienstatus		
<input type="checkbox"/> ledig		<input type="checkbox"/> getrennt seit _____
<input type="checkbox"/> verheiratet bzw. eingetragene Partnerschaft		<input type="checkbox"/> Scheidung eingereicht am _____
<input type="checkbox"/> geschieden seit _____		<input type="checkbox"/> verwitwet
Im Falle einer gesetzlichen Vertretung auszufüllen		
<input type="checkbox"/> Gesetzliche Vertretung <input type="checkbox"/> Erwachsenenvertreter:in		
Familien-/Nachname		Vorname
Geb.Datum (bei gesetzlicher Vertretung)		Telefon / E-Mail
Straße		Hausnummer Tür/Top
PLZ	Ort	

Derzeitige Wohnsituation	
<input type="checkbox"/> gemeinnützige Wohnung	<input type="checkbox"/> Notwohnung der Gemeinde
<input type="checkbox"/> bei den Eltern	<input type="checkbox"/> ohne eigene Unterkunft (obdachlos; ohne festen Wohnsitz; in Notschlafstelle oder niederschwelligen Einrichtungen; temporär bei Freunden/Bekannten) aber mit Hauptwohnsitz bzw. Bestätigung gem. § 19a Meldegesetz, oder Arbeitsort
<input type="checkbox"/> private Mietwohnung	<input type="checkbox"/> in (teil)-stationären Einrichtungen (Heime, Wohngemeinschaften, Aufenthalt in Wohnung, bei denen der (Unter-) Mietvertrag an einen Betreuungsvertrag gebunden ist)
<input type="checkbox"/> Betriebswohnung	<input type="checkbox"/> Untermiete
<input type="checkbox"/> Haus- oder Wohnungseigentum	<input type="checkbox"/> Wohngemeinschaft
Derzeitige Wohnungsmerkmale	
Wohnungsgröße <input type="checkbox"/> 1 Zi. <input type="checkbox"/> 2 Zi. <input type="checkbox"/> 3 Zi. <input type="checkbox"/> 4 Zi. und mehr	Mitbenützung (falls nicht in der Wohnung) <input type="checkbox"/> WC <input type="checkbox"/> Bad/Dusche <input type="checkbox"/> Küche
Wohnfläche in m ²	Betriebskosten (mit Heizkosten)
Miete (ohne Betriebskosten)	Gesamtmiete
Anzahl der Personen im gemeinsamen Haushalt _____	
Derzeitige:r Vermieter:in	
Name	Tel. Festnetz
Straße/Hnr./Top	Tel. Mobil
PLZ/Ort	E-Mail
Mietvertrag befristet bis	Mietvertrag vorgelegt: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein wird von der Gemeinde ausgefüllt!

Einkommen	
<input type="checkbox"/> Kein Einkommen	Anmerkung
Einnahmen Nettolohn, Pensionen Krankengeld, Arbeitslosengeld, Notstandshilfe Kinderbetreuungsgeld tatsächlicher Unterhalt / Alimente Wohnbeihilfe Sozialhilfe sonstiges Einkommen	Angaben in Euro + _____ + _____ + _____ + _____ + _____ + _____ + _____
Abzüge zu leistende Alimente, Unterhalt	- _____
Summe Einkommen	_____
Beschäftigung	
Berufstätig <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Ausbildungsstelle/Arbeitgeber:in
in Ausbildung <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Arbeitsplatzgemeinde:
Beschäftigt seit:	Beruf:

WEITERES HAUSHALTSMITGLIED		<input type="checkbox"/> PARTNER:IN	<input type="checkbox"/> KIND	<input type="checkbox"/> ELTERNTEIL	<input type="checkbox"/> SONSTIGE
<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich <input type="checkbox"/> divers <input type="checkbox"/> keine Angabe					
Familien-/Nachname		Vorname			
Geburtsdatum		Geburtsort			
Telefon Nr.		E-Mail-Adresse			
<input type="checkbox"/> Österr. Staatsbürgerschaft		<input type="checkbox"/> Andere Staatsbürgerschaft _____			
Aufenthaltsberechtigung bis:		ausgewiesen durch:			
FAMILIENSTATUS		<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> getrennt seit:
DERZEITIGE WOHSITUATION		<input type="checkbox"/> WIE BEI ANTRAGSTELLER:IN			
NUR AUSFÜLLEN, WENN NICHT BEIM ANTRAGSTELLER!					
<input type="checkbox"/> bei den Eltern		<input type="checkbox"/> priv. Mietwohnung	<input type="checkbox"/> Betriebswohnung	<input type="checkbox"/> Untermiete	<input type="checkbox"/> Wohngemeinschaft
Straße/Hausnummer/Tür					
PLZ		Ort			
BESCHÄFTIGUNG		<input type="checkbox"/> BERUFSTÄTIG	<input type="checkbox"/> IN AUSBILDUNG	<input type="checkbox"/> SCHÜLER:IN / STUDENT:IN	
Ausbildungsstelle/ Arbeitgeber:in		Beschäftigt seit			
Beruf		Einkommen _____ €			
<input type="checkbox"/> Kein Einkommen		Anmerkung:			
WEITERES HAUSHALTSMITGLIED		<input type="checkbox"/> KIND	<input type="checkbox"/> ELTERNTEIL	<input type="checkbox"/> SONSTIGE	
<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich <input type="checkbox"/> divers <input type="checkbox"/> keine Angabe					
Familien-/Nachname		Vorname			
Geburtsdatum		Geburtsort			
Telefon Nr.		E-Mail-Adresse			
<input type="checkbox"/> Österr. Staatsbürgerschaft		<input type="checkbox"/> Andere Staatsbürgerschaft _____			
Aufenthaltsberechtigung bis:		ausgewiesen durch:			
FAMILIENSTATUS		<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> getrennt seit:
DERZEITIGE WOHSITUATION		<input type="checkbox"/> WIE BEI ANTRAGSTELLER:IN			
NUR AUSFÜLLEN, WENN NICHT BEIM ANTRAGSTELLER!					
<input type="checkbox"/> bei den Eltern		<input type="checkbox"/> priv. Mietwohnung	<input type="checkbox"/> Betriebswohnung	<input type="checkbox"/> Untermiete	<input type="checkbox"/> Wohngemeinschaft
Straße/Hausnummer/Tür					
PLZ		Ort			
BESCHÄFTIGUNG		<input type="checkbox"/> BERUFSTÄTIG	<input type="checkbox"/> IN AUSBILDUNG	<input type="checkbox"/> SCHÜLER:IN / STUDENT:IN	
Ausbildungsstelle/ Arbeitgeber:in		Beschäftigt seit			
Beruf		Einkommen _____ €			
<input type="checkbox"/> Kein Einkommen		Anmerkung:			

WEITERES HAUSHALTSMITGLIED		<input type="checkbox"/> PARTNER:IN	<input type="checkbox"/> KIND	<input type="checkbox"/> ELTERNTEIL	<input type="checkbox"/> SONSTIGE
<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich <input type="checkbox"/> divers <input type="checkbox"/> keine Angabe					
Familien-/Nachname		Vorname			
Geburtsdatum		Geburtsort			
Telefon Nr.		E-Mail-Adresse			
<input type="checkbox"/> Österr. Staatsbürgerschaft		<input type="checkbox"/> Andere Staatsbürgerschaft _____			
Aufenthaltsberechtigung bis:		ausgewiesen durch:			
FAMILIENSTATUS		<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> getrennt seit:
DERZEITIGE WOHN-SITUATION		<input type="checkbox"/> WIE BEI ANTRAGSTELLER:IN			
NUR AUSFÜLLEN, WENN NICHT BEIM ANTRAGSTELLER!					
<input type="checkbox"/> bei den Eltern		<input type="checkbox"/> priv. Mietwohnung	<input type="checkbox"/> Betriebswohnung	<input type="checkbox"/> Untermiete	<input type="checkbox"/> Wohngemeinschaft
Straße/Hausnummer/Tür					
PLZ		Ort			
BESCHÄFTIGUNG		<input type="checkbox"/> BERUFSTÄTIG	<input type="checkbox"/> IN AUSBILDUNG	<input type="checkbox"/> SCHÜLER:IN / STUDENT:IN	
Ausbildungsstelle/ Arbeitgeber:in		Beschäftigt seit			
Beruf		Einkommen _____ €			
<input type="checkbox"/> Kein Einkommen		Anmerkung:			
WEITERES HAUSHALTSMITGLIED		<input type="checkbox"/> KIND	<input type="checkbox"/> ELTERNTEIL	<input type="checkbox"/> SONSTIGE	
<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich <input type="checkbox"/> divers <input type="checkbox"/> keine Angabe					
Familien-/Nachname		Vorname			
Geburtsdatum		Geburtsort			
Telefon Nr.		E-Mail-Adresse			
<input type="checkbox"/> Österr. Staatsbürgerschaft		<input type="checkbox"/> Andere Staatsbürgerschaft _____			
Aufenthaltsberechtigung bis:		ausgewiesen durch:			
FAMILIENSTATUS		<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> getrennt seit:
DERZEITIGE WOHN-SITUATION		<input type="checkbox"/> WIE BEI ANTRAGSTELLER:IN			
NUR AUSFÜLLEN, WENN NICHT BEIM ANTRAGSTELLER!					
<input type="checkbox"/> bei den Eltern		<input type="checkbox"/> priv. Mietwohnung	<input type="checkbox"/> Betriebswohnung	<input type="checkbox"/> Untermiete	<input type="checkbox"/> Wohngemeinschaft
Straße/Hausnummer/Tür					
PLZ		Ort			
BESCHÄFTIGUNG		<input type="checkbox"/> BERUFSTÄTIG	<input type="checkbox"/> IN AUSBILDUNG	<input type="checkbox"/> SCHÜLER:IN / STUDENT:IN	
Ausbildungsstelle/ Arbeitgeber:in		Beschäftigt seit			
Beruf		Einkommen _____ €			
<input type="checkbox"/> Kein Einkommen		Anmerkung:			

BEWERBUNGSGRUND (NUR EINE ANGABE MÖGLICH)

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> ohne eigene Wohnung | <input type="checkbox"/> Wohnung zu teuer |
| <input type="checkbox"/> Wunsch Hausstandgründung | <input type="checkbox"/> Wohnung zu klein |
| <input type="checkbox"/> gerichtlicher Räumungstermin/Versteigerung | <input type="checkbox"/> Ungünstige Raumaufteilung |
| <input type="checkbox"/> gerichtliche Aufkündigung/Räumungsklage | <input type="checkbox"/> schlechter Bauzustand der Wohnung/Haus allgemein |
| <input type="checkbox"/> Scheidung/Trennung | <input type="checkbox"/> Schlechter Bauzustand (Gutachten oder Beschau) gesundheitsgefährdend |
| <input type="checkbox"/> Scheidung/Trennung mit Gewaltpotential | <input type="checkbox"/> Wohnungswechsel aufgrund gesundheitlicher Probleme erforderlich |
| <input type="checkbox"/> befristeter Untermietvertrag/ Kündigung durch Vermieter | <input type="checkbox"/> Wohnung/Haus nicht barrierefrei |
| <input type="checkbox"/> Selbstkündigung (begründet) | <input type="checkbox"/> Wohnungstausch von groß auf klein im integrativen Wohnbau |
| <input type="checkbox"/> In (teil-)stationärer Einrichtung (Heime, Wohngemeinschaften), Wohnung mit Betreuungsvertrag | |
| <input type="checkbox"/> Notwendige Hausstandsgründung (bestehende Konfliktsituation mit Intervention einer Sozialinstitution, Polizei,...) | |
| <input type="checkbox"/> Ohne konkreten Bewerbungsgrund | |

Begründung

ANZAHL DER PERSONEN FÜR DIE EINE WOHNUNG GESUCHT WIRD

___ Erwachsene ___ Kinder

WEITERE ANGABEN

Sorgerecht Besuchsrecht für ___ weitere Kind/er (jeweils Nachweis erforderlich)

Schwangerschaft liegt vor

Voraussichtlicher Geburtstermin

Mehrlingsgeburt ___ Kinder

Alleinerziehend

WOHNUNGSKRITERIEN FÜR DIE GEWÜNSCHTE WOHNUNG

Die unter dieser Rubrik von Ihnen gemachten Angaben bewirken, dass Sie ausschließlich für solche Wohnungen in Frage kommen und Ihnen andere Wohnungen nicht angeboten werden! Nicht unbedingt erforderliche Angaben (Wünsche) führen zu einer Verlängerung Ihrer Wartezeit.

ART DER WOHNUNG

Mietwohnung betreutes Wohnen Mietkaufwohnung

Tausch Groß -> klein Tauschwohnung

1 Zimmer 3 Zimmer

Mindestgröße in m² _____

2 Zimmer 4 Zimmer und mehr

Max. bezahlbare Miete incl. BK

Mögliche Eigenmittel für Finanzierungsbeitrag/Kaution

Heizung

Heizen mit einem Einzelofen (Öl, Holz, Kohle) – **Heizkosten im Mietpreis nicht inbegriffen!**

Zentralheizung

DRINGEND ERFORDERLICHE WOHNUNGSMERKMALE

- Lift
 stufenfreier Zugang
 barrierefreie Wohnung
 behindertengerechte Wohnung (Deckenlift u.ä.)

- Balkon/Terrasse/Veranda
 Wohnung ohne Dachschräge
 fix zugeteilter Autoabstellplatz

sonstiges:

Haustiere:

Antrag für folgende Gemeinde(n)

Bitte beachten Sie:

Sie können sich in der Hauptwohnsitz- oder Arbeitsplatzgemeinde für eine integrative Wohnung bewerben. Eine Wohnungsbewerbung ist in der Gemeinde, in der Sie ihr soziales Umfeld haben bzw. hatten, möglich. Personen aus stationären Einrichtungen, können sich bei einer früheren Hauptwohnsitzgemeinde melden (Soziales Umfeld).

Der Bewerbungsantrag **kann nur in der Hauptwohnsitzgemeinde** abgegeben werden.

Antragsart

Hauptwohnsitzgemeinde

Arbeitsplatzgemeinde

Soziales Umfeld

Vermögensangaben in den letzten fünf Jahren (trifft auf alle im Antrag angeführten Personen zu): Sind sie Besitzer:in bzw. Mitbesitzer:in an

Wohnobjekt(e) ja nein

Liegenschaft(en) ja nein

Wohnrecht(e) ja nein

im In- oder Ausland?

Achtung: Falschangaben können strafrechtliche Konsequenzen nach sich ziehen!

Welche der nachfolgenden Gründe liegt vor, die eine ganzjährige Nutzung verhindern?

Übertragung oder Verkauf auf Grund von Scheidung/Trennung

Verkauf infolge Überschuldung

nicht ganzjährig bewohnbar oder nur Substandard (Nachweis/Gutachten erforderlich)

(bei Bewerbung für betreutes Wohnen – Eigentum): nicht barrierefrei oder nur eingeschränkt benutzbar

Eigentum durch Wohnrecht oder Fruchtgenuss belastet

weniger als einen Hälfteanteil an der Wohnung

Summe aller Barvermögen/Vermögenswerte im In- oder Ausland

über 80.000 Euro

WICHTIG! Die Unterzeichner:innen erklären bzw. nehmen zur Kenntnis

Alle in dieser Wohnungsbewerbung gemachten Angaben entsprechen der Wahrheit. Nachweislich bewusst falsche Angaben haben den Ausschluss aus der Bewerbung zur Folge. Die geltenden Wohnungsvergaberichtlinien werden zur Kenntnis genommen.

Des Weiteren ist eine Aktualisierung der Unterlagen jährlich durchzuführen.

Jedoch sind Änderungen in den hier angegebenen Umständen, wie zB. Wohnungswechsel, Familienstands-, Einkommensänderungen, etc. dem Wohnungsservice unverzüglich vorzulegen. Sollte dies nicht erfolgen, wird der Antrag inaktiv gestellt.

Liegt die Bewerbung für eine Gemeinde vor, die nicht die Hauptwohnsitzgemeinde ist, ist die persönliche Vorsprache des Antragstellers bei dieser Gemeinde für die Initiierung des Antragprozesses verpflichtend. Die bereits übermittelten Antragsunterlagen müssen durch die Zustimmung zur Datenübermittlung an diese Gemeinde nicht erneut eingebracht werden.

Während Ihrer Wartefrist sind keine weiteren Vorsprachen nötig.

Datum, Ort, Unterschrift Antragssteller:in
Datum, Ort, Unterschrift Partner:in
Datum, Ort, volljährige Mitbewohner:innen

Unterlagen (die für die Wohnungsbewerbung vorzulegen sind):

(Achtung: Sie müssen NUR die bei Ihnen zutreffenden Unterlagen – in Kopie - mitbringen)

Einkommensunterlagen des/der Antragsteller:in und aller weiteren Mitbewohner

- Lohn- oder Gehaltszettel; Pensionsbescheid; AMS Bezugsbestätigung;
- Sozialhilfe Bescheid; Krankengeld; Kinderbetreuungsgeld; ggf. Jahreslohnzettel
- Bestätigung über die Höhe der Wohnbeihilfe
- Kontoauszüge der letzten 3 Monate (Antragssteller:in und Mitbewohner:innen) – nach Aufforderung
- Unfall-, Waisen-, Witwenpensionsbescheid
- Unterhalt (Unterhaltsvereinbarung, Alimentationsvereinbarung, Scheidungsurteil,
- Bestätigung über die tatsächlich laufend gezahlten/erhaltenen Alimente/den Unterhalt
- Bestätigung des Partners - bei Unterhaltszahlungen des Expartners
- Einkommenssteuerbescheid für Selbständige

Wohnungsunterlagen

- aktuelle Mietvorschreibung; Mietvertrag
- Aufkündigung des Mietvertrages, Räumungstitel, Räumungstermin
- Gutachten bzw. Nachweis über den schlechten Zustand der Wohnung (Haus)
- Ärztlicher Nachweis bei gesundheitlichen Problemen, die sich auf die gewünschte Wohnung auswirken

Sonstige Unterlagen

- Versicherungsdatenauszug des Antragstellers, der Antragstellerin und des Partners
- Aufenthaltsbestätigung
- Mutter-Kind-Pass (zur Bestätigung des Geburtstermins)
- Scheidungsbeschluss und Vergleich (wenn die Scheidung nicht bereits > 5 Jahre zurückliegt)
- Besuchsrecht; Beschluss durch zuständiges Bezirksgericht über ein Besuchsrecht (wenn Kind nicht im selben Haushalt lebt) bzw. wenn außergerichtlich geeinigt eine Bestätigung von beiden Elternteilen
- Kopie des Behindertenpasses
- Pflegegeldbestätigung bzw. Nachweis der Pflegestufe
- Nachweis über die erhöhte Familienbeihilfe (bei Kindern)
- Erwachsenenvertreter:in – Vertretungsbeschluss
- Nachweis über das vorhandene Eigentum - Substandard oder nicht ganzjährig bewohnbar
- Studienbestätigung bzw. Ausbildungsnachweis bei Kindern
- Bescheid Zusicherung Staatsbürgerschaft

DATENSCHUTZRECHTLICHE INFORMATION NACH ARTIKEL 13 DSGVO - WOHNUNGSBEWERBUNG

Die Landeshauptstadt Bregenz informiert Sie, zu welchen Zwecken Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet werden, auf welcher Rechtsgrundlage diese Verarbeitung beruht und an welche Empfänger Ihre Daten gegebenenfalls weitergeleitet werden.

Zwecke der Verarbeitung:	Feststellung der Förderungswürdigkeit, Abwicklung der Förderung sowie Förderungskontrolle
Rechtsgrundlagen:	§ 19b des Gesetzes über die Förderung der Errichtung und der Erneuerung von Wohnraum sowie die Gewährung von Wohnbeihilfen (Wohnbauförderungsgesetz), LGBl.Nr. 31/1989 in der derzeit gültigen Fassung
Empfängerkategorien:	Bauträger, andere Gemeinden, Auftragsverarbeiter, Bevollmächtigte der Förderungswerberin bzw. des Förderungswerbers, interne Gremien (Wohnungsvergabebeirat)

Bereitstellung der personenbezogenen Daten

Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist für einen Vertragsabschluss oder die Durchführung eines Verwaltungsverfahrens erforderlich. Die Nichtbereitstellung der personenbezogenen Daten hätte jedoch zur Folge, dass Ihr Antrag auf Zuweisung einer geförderten Wohnung nicht bearbeitet werden kann bzw. nach einer Frist von sechs Wochen aus der Bearbeitung genommen wird.

Kriterien für die Speicherdauer

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten nur so lange und soweit dies für die genannten Zwecke oder zur Durchführung des Vertrages erforderlich ist oder wir gesetzlich (v.a. aufgrund des Wohnbauförderungsgesetzes oder des Archivgesetzes) verpflichtet sind.

Betroffenenrechte

Sie haben jederzeit das Recht auf Auskunft über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten. Soweit keine gesetzliche Aufbewahrungspflicht besteht, haben Sie das Recht auf Löschung dieser Daten sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung. Ferner haben Sie im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen das Recht auf Berichtigung der Daten sowie auf Einschränkung der Verarbeitung, auf Datenübertragbarkeit und auf Beschwerde bei der Österreichischen Datenschutzbehörde (E-Mail: dsb@dsb.gv.at). Wenden Sie sich bezüglich Ihrer Rechte bitte an den unten angeführten Verantwortlichen oder an unsere Datenschutzbeauftragte, Belruptstr.1, 6900 Bregenz (datenschutzbeauftragte@bregenz.at).

Verantwortlicher

Landeshauptstadt Bregenz, Rathausstraße 4, 6900 Bregenz,
vertreten durch Bürgermeister Michael Ritsch, MBA

Bestätigung der Identität

Bei Geltendmachung der oben genannten Rechte ersuchen wir Sie um Vorlage eines amtlichen Lichtbildausweises. Im Zweifel können wir zusätzliche Informationen zur Bestätigung Ihrer Identität anfordern. Dies dient dem Schutz Ihrer Rechte und Ihrer Privatsphäre.