



BREGENZ

ÖFFENTLICHE KUNDMACHUNG DURCH ANSCHLAG

Baurecht

Mag.^a Fiona James
T +43(0)5574 / 410-1135, F 410-531
baurecht@bregenz.at
b131.9.10-119/2023

KUNDMACHUNG

17.11.2023

Madlen Brändle, Bregenz, hat mit den Eingaben vom 12.10./17.11.2023 die Erteilung der baubehördlichen Bewilligung für die Errichtung eines Einfamilienhauses (Tiny House) auf der Liegenschaft GSt 314/11 KG 91119 Rieden, gelegen an der Holzackergasse, nach Maßgabe des vorgelegten Projektes des Planungsbüro Müller Manuel, Bludenz, vom 07.10./13.11.2023 beantragt.

Über dieses Ansuchen wird am

Mittwoch, den 13.12.2023, um 08:30 Uhr

an Ort und Stelle die mündliche Verhandlung stattfinden.

Bis zur mündlichen Verhandlung sind die Gebäudeecken in der Natur darzustellen und die Baugrundstücksgrenzen kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen, wenn das Gebäude an einer Stelle mehr als 16 m hoch ist, wenn eine Abstandsnachsicht gemäß § 7 Baugesetz zugelassen werden soll oder wenn es die Behörde verlangt (§ 25 Abs. 2 leg. cit.).

Eine Person verliert ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt (§ 42 Abs. 1 AVG).

Die Beteiligten und ihre gesetzlichen Vertreter können sich durch eigenberechtigte natürliche Personen, juristische Personen, Personengesellschaften des Handelsrechts oder eingetragene Erwerbsgesellschaften, welche dazu bevollmächtigt sein müssen, vertreten lassen (§ 10 Abs. 1 AVG).

Beteiligte können nach telefonischer Terminvereinbarung bis zum Tag vor der Verhandlung im Stadtbauamt Bregenz (Belruptstraße 1/Eingang Bürgerservice, 3. Stock, Zimmer 13) in die Projektunterlagen Einsicht nehmen.

Sollten Sie eine Übermittlung der Projektunterlagen in digitaler Form wünschen, ist dies unter Angabe der betreffenden Aktenzahl sowie Name und Telefonnummer per E-Mail an baurecht@bregenz.at möglich.

Für den Bürgermeister

Mag. Fiona James

Mag.^a Fiona James



An der Amtstafel!

angeschlagen am 20.11.2023
abgenommen am _____